

UCHWAŁA NR 1370/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 30 grudnia 2024 roku

**w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji
Gminy Smyków na lata 2024–2034**

Na podstawie art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566 z późn. zm.), art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się opinię dotyczącą projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Smyków na lata 2024–2034 w zakresie zgodności z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2870) i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
RENATA JANIK

(dokument podpisano elektronicznie)

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 1370/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 30 grudnia 2024 roku

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Smyków na lata 2024–2034 z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie, art. 18 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Smyków na lata 2024-2034, pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 6 grudnia 2024 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Smyków z prośbą o zaopiniowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Smyków na lata 2024–2034. Analiza przedłożonego projektu GPR Gminy Smyków wykazała, że nie jest on sprzeczny z ustaleniami „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego”. Ponadto, projekt aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Smyków na lata 2024-2034 jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”.

Zawarta w projekcie programu wizja rewitalizacji jest generalnie zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cel główne rewitalizacji „Poprawa atrakcyjności obszaru rewitalizacji poprzez kompleksową odnowę społeczną i infrastrukturalną oraz wzrost poziomu życia mieszkańców” oraz cele strategiczne:

- CEL 1: Aktywizacja społeczna,
- CEL 2: Odnowa przestrzeni publicznej i dostosowanie infrastruktury do potrzeb mieszkańców,

oraz przypisane im kierunki działań zawarte w GPR są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.:

- CELEM 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie,
- CELEM 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region,
- CELEM 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi,
- CELEM 4. Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej, pozytywnej opinii projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Smyków na lata 2024–2034 w GPR proponuje się wprowadzić następujące drobne zmiany w tekście:

- na str. 98 znajduje się omyłka pisarska wymagająca korekty. W tekście mowa jest o trzech celach strategicznych, natomiast wymienione i analizowane są dwa cele strategiczne.

Analiza przedłożonego projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Smyków (GPR Gminy Smyków) wykazała, że jest on generalnie zgodny z ustaleniami „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego”. Zauważamy jednak potrzebę wprowadzenia w opiniowanym projekcie korekt, które przedstawiamy poniżej.

Rozdział 2.5.1. pt. Charakterystyka zagospodarowania przestrzennego - należy uzupełnić o treść odnoszącą się do tytułu podrozdziału - charakterystyki zagospodarowania przestrzeni w gminie, czyli np. o to, czy przeważa zabudowa skupiona czy rozproszona, jakie są funkcje zabudowy, czy w jakimś ośrodku jest koncentracja danych funkcji, czy występują jakieś kolizje w zagospodarowaniu przestrzennym itp.

Na str. 103 zawarto informacje dotyczące powiązań GPR Gminy Smyków z dokumentami strategicznymi i planistycznymi, wśród których wymienia się Koncepcję Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030). Informujemy, że z dniem 13 listopada 2020 r. ww. KPZK 2030 została uchylona na mocy przepisów ustawy z dnia 15 lipca 2020 r.

o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw, Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

Na str. 130 jest mowa o zgodności ww. GPR Gminy Smyków z projektem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, tymczasem Rada Gminy Smyków w dniu 26 września 2024 r. podjęła uchwałę nr 37/VIII/2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego i zapewne ten dokument opracuje, gdyż studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do czasu wejścia w życie planu ogólnego, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. W związku z powyższym na chwilę obecną obowiązującym dokumentem jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Smyków a nie jego projekt.

W zakresie demografii i rynku pracy proponujemy zmiany na kilku stronach.

- na str. 17. „*Tym samym na przestrzeni tych trzech lat liczba osób zamieszkujących gminę zmniejszyła się o 32 (0,84 %).*” - proponuje się: **W latach 2020 – 2022** ~~*Tym samym na przestrzeni tych trzech lat*~~ *liczba osób zamieszkujących gminę zmniejszyła się o 32 **osoby** (0,84 %).*
- na str. 17. „*Tym samym mężczyźni i kobiety stanowili 50,03 % **ogółu** ludności gminy.*”
- na str. 19. w tabeli nr 2. należy poprawić sumę wartości („razem”) w poszczególnych kolumnach.

„Tabela 2. Liczba i gęstość zaludnienia według miejscowości w 2022 r.”

Lp.	Sołectwo	Liczba ludności (osoba)	Powierzchnia (km ²)	Gęstość zaludnienia (osób/km ²)
1	Adamów	242	3,72	65,05
2	Cisownik	126	5,24	24,04
3	Kozów	328	2,08	157,69
4	Królewiec	824	5,99	137,56
5	Matyniów	337	3,16	106,65
6	Miedzierza	471	11,56	40,74
7	Przyłogi	406	6,95	58,42
8	Salata	241	2,18	110,55
9	Smyków	416	4,98	83,53
10	Stanowiska	258	2,81	91,81

11	Trawniki	71	0,85	83,53
12	Wólka Smolana	88	12,59	6,99
RAZEM:		4 143	3 808	62,11
		<u>3 808</u>	<u>62,11</u>	<u>61,31</u>

- na str. 19. „*Natomiast do najmniej zaludnionych należą: Miedzierza (40,74 os/km²), Cisownik (24,04 os/km²) i Wólka Smolana (6,99 os/km²)* - proponuje się odwrócić kolejność w zdaniu na: „*Natomiast do najmniej zaludnionych należą: Wólka Smolana (6,99 os/km²), Cisownik (24,04 os/km²) i Miedzierza (40,74 os/km²).*”
- na str. 20., w tabeli nr 3, należy poprawić sumę wartości („razem”) w poszczególnych kolumnach.

„Tabela 3. Ludność według płci w Gminie Smyków w latach 2020 - 2022.”

Lp.	Sołectwo	Rok 2020		Rok 2021		Rok 2022	
		Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni
1	Adamów	120	116	120	117	122	120
2	Cisownik	69	68	62	64	62	64
3	Kozów	165	171	166	164	165	163
4	Królewiec	416	400	416	400	422	402
5	Matyniów	148	173	148	179	153	184
6	Miedzierza	240	238	239	235	239	232
7	Przyłogi	217	206	213	199	211	195
8	Salata	113	129	114	127	113	128
9	Smyków	215	213	212	210	210	206
10	Stanowiska	117	138	117	138	119	139
11	Trawniki	39	35	37	35	36	35
12	Wólka Smolana	52	42	49	37	51	37
RAZEM:		2 197	1 911	1 929	1 893	1 905	1 903

	<u>1 911</u>	<u>1 929</u>	<u>1 893</u>	<u>1 905</u>	<u>1 903</u>	<u>1 905</u>
--	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

- na str. 21. „Na koniec grudnia 2022 roku w Gminie Smyków zameldowanych było 3 808 ~~osoby~~ **osób** na pobyt stały, w tym 1 903 kobiety oraz 1 905 mężczyzn.”

„Wykres 5. Liczba urodzeń i zgonów wraz ze wskaźnikiem przyrostu naturalnego Gminy Smyków **w latach 2020 - 2022.**”

- na str. 22. „Tabela 5. Struktura społeczna ze względu na płeć.” – należy poprawić dane liczbowe dotyczące liczby kobiet w 2020 roku, ponieważ suma jest większa, niż to przedstawiono na wykresie nr 2. i w tabeli nr 3. Ma być 1 911 kobiet, a jest 1 912.
- na str. 22. „Z zestawienia, które przedstawia tabela nr 7 5 wynika, że w 2022 roku w przedziale przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym liczba mężczyzn jest niższa od liczby kobiet.”
- na str. 29. Ma dać 100% „47,7 % wszystkich pracujących stanowią kobiety, a ~~51,3~~ **52,3** % mężczyźni.”
- na str. 30. „W 2022 roku udział bezrobotnych zarejestrowanych wśród osób w wieku produkcyjnym wyniósł ~~5,3~~ **5,4** %”. Należy również poprawić tę wartość (tj. udział %) na wykresie nr 17.
- na str. 31. „Zgodnie z danymi Powiatowego Urzędu Pracy w Końskich **w gminie Smyków w 2022 r.** zarejestrowanych było 119 osób bezrobotnych.”
- na str. 32. „Najwięcej osób długotrwale bezrobotnych zamieszkiwało w sołectwach: Królewiec (6 osób – 20,7 % ogółu **długotrwale** bezrobotnych na terenie gminy) oraz Kozów i Przyłogi (po 4 osoby – 13,8 %).”

Na stronie 56 dokumentu, w rozdziale poświęconym zasobom geologicznym, bezwzględnie należy poprawić błędy i przereklamować niefortunne sformułowania. Przykładem niech będzie złoża Kozów - to nie są utwory czwartorzędowe lecz triasowe, złoża nie jest aktualnie eksploatowane, ponadto jeśli podaje się zasoby złoża to należy uwzględnić najnowsze dane z 2023 r. itd.

Wskazane byłoby zamieścić informacje o terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych zlokalizowanym na pograniczu z gminą Mniów. Teren ten został wyznaczony w ramach projektu SOPO (III etap realizacji).

Przez obszar gminy przebiega więcej wytyczonych szlaków turystycznych aniżeli podano w tekście. Ponadto w opracowaniu nie uwzględniono planowanego ośrodka wczasowo-wypoczynkowego Holiday Park Smyków z kompleksem basenów geotermalnych oraz spa.

Na mapie nr 8 - pt. Obszary chronione na terenie Gminy Smyków - brakuje legendy.