Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego
Departament Organizacyjny i Kadr
aleja IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce
telefon 41 395 11 44
fax 41 344 52 65
e-mail sekretariat.OK@sejmik.kielce.pl

Kielce, 18.07.2025 r.

Znak: OK-II.272.10.16.2025

Zapraszam Państwa do złożenia oferty na **konserwację węzła cieplnego i instalacji centralnego ogrzewania w budynku C2 i budynkach przyległych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc 3.**

Wykaz prac do wykonania w ramach świadczenia w/w usługi jest określony   
w Załączniku nr 1. Usługa przeglądu i konserwacji węzła cieplnego i instalacji c.o. świadczona będzie przez dwa sezony grzewcze tj. od 1 września 2025 r. do 31 maja 2026 r., od 1 września 2026 r. do 31 maja 2027 r. W tym okresie Wykonawca przez cały czas sprawował będzie nadzór nad konserwacją węzła cieplnego i instalacji centralnego ogrzewania oraz wykona przeglądy   
i konserwację przed sezonem grzewczym i po zakończonym sezonie zgodnie z zakresem określonym w Załączniku nr 1. Przy usuwaniu uszkodzeń i awarii instalacji centralnego ogrzewania Zamawiający pokrywa koszty materiałów i urządzeń niezbędnych do wymiany.

Wykonawca jest zobowiązany do przyjazdu do miejsca zaistnienia awarii nie później niż po upływie 60 minut od chwili telefonicznego wezwania Zamawiającego. Koszty szkód i strat wynikłych z przyjazdu po upływie 60 minut na miejsce awarii pokrywa Wykonawca.

**Kryteria oceny ofert**

Zamawiający podda ocenie oferty niepodlegające odrzuceniu. Przy wyborze ofert Zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami: cena ofertowa 100%.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zawiera najniższą cenę ofertową   
i spełnia wymagania ujęte w zaproszeniu.

**Zamawiający wymaga złożenia następujących dokumentów:**

1. Prawidłowo wypełniony Formularz oferty,

2. „Świadectwo kwalifikacyjne” na stanowisku Eksploatacji oraz Dozoru w zakresie obsługi urządzeń wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających ciepło,

3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

4. Wypis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej, wystawione w dacie nie wcześniej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty,

5. Oświadczenie, że posiada opłacone ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz zobowiązuje się, że po upływie ważności polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, ubezpieczenie będzie odnawiane przez cały okres trwania umowy.

**Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedna ofertę.

2. Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.

3. Zaleca się, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej, zdobył wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

4. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wnioskodawcy. Jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynika   
z dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione.

**Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w postaci podpisanego i zeskanowanego formularza oferty na adres e-mail [wioleta.szypula@sejmik.kielce.pl](mailto:wioleta.szypula@sejmik.kielce.pl) do dnia 28.07.2025 r. do godz. 12:00. W tytule wiadomości należy podać: **„Oferta na konserwację c.o.”**. W przypadku nie podania tytułu wiadomości Zamawiający nie odpowiada za przypadkowe odczytanie treści wiadomości. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Prosimy o nie wysyłanie wiadomości poprzez *Odpowiedz* na adres e-mail [urzad.marszalkowski@sejmik.kielce.pl](mailto:urzad.marszalkowski@sejmik.kielce.pl).

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.07.2025 r. o godzinie 12:15,

3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w myśl art.66 Kodeksu Cywilnego, nie jest aukcją ani przetargiem w rozumieniu art. 70 1 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wyboru którejkolwiek z ofert.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury zgodnie z art. 70 ust.1 §3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 – Kodeks cywilny (Dz.U.2024.1061 t.j.)

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

**Kontakt z Zamawiającym**

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Wioleta Szypuła - tel. (41) 395-11-22

Z poważaniem

Artur Mazurkiewicz

Z-ca Dyrektora Departamentu

Organizacyjnego i Kadr

*(podpisano elektronicznie)*