

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Dyrektor Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu,
Podzamcze 45, 26-060 Chęciny
tel. 41 343 40 50, sekretariat@rcnt.pl**

Działając na podstawie art. 56 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tj. Dz.U. z 2025 poz. 581) oraz w oparciu o uchwałę nr 2365/25 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 25 czerwca 2025 r.

zaprasza

do składania ofert i udziału w przetargu, którego przedmiotem jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni 42,50 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (działalność handlowa), zlokalizowany w budynku Centrum Nauki Leonardo da Vinci. Przetarg prowadzony jest w oparciu o przepisy art. 70¹ i następane Kodeksu Cywilnego dot. przetargu.

Minimalna zaoferowana stawka czynszu najmu wynosi **4 039,48 zł netto** miesięcznie.

Do stawki czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT. Poza czynszem najmu Najemca zobowiązany będzie do uiszczania opłaty za media oraz podatek.

Czas trwania umowy: 31 miesięcy

Oferty w formie pisemnej zawierające dane i dokumenty określone w § 6 ust. 3 – 8 Regulaminu przeprowadzenia przetargu na najem nieruchomości znajdującej się we władaniu Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu (dalej: Regulamin przetargu) należy składać w sekretariacie Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego w Podzamczu w terminie do dnia **13.08.2025 r. do godz. 09:00** w sposób określony w § 6 ust.10- 12 Regulaminu Przetargu.

Regulamin przetargu, formularz, oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu, oświadczenia oraz wzór umowy najmu stanowią załączniki do ogłoszenia.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **13.08.2025 r. do godz. 09:10** na Sali Konferencyjnej budynku Biobank (I p.).

Organizator informuje, iż istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przed złożeniem Oferty, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Organizatorem w dni robocze w godz. 8:00-14:00 w terminie od dnia ukazania się ogłoszenia do dnia poprzedzającego termin składania ofert.

Wynajmujący zastrzega możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji o warunkach przetargu udziela Dział Zamówień Publicznych od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-14:00. Osoby uprawnione do kontaktów: w zakresie formalnym - Agnieszka Kalita email: agnieszka.kalita@rcnt.pl tel. (41) 343-40-50, wew. 950 w zakresie merytorycznym Hubert Żerniak tel. 663 524 654,


mgr Elżbieta Kwicień-Ząbek
p.o. Dyrektora
Regionalnego Centrum
Naukowo-Technologicznego
w Podzamczu